

Số: 279 /TB-UBND

TP Thái Nguyên, ngày 15 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án Khu dân cư số 1 đường Việt Bắc
phường Tân Lập, TP Thái Nguyên
(Điều chỉnh, bổ sung Thông báo số 572/TB-UBND ngày 30/12/2017
của UBND thành phố Thái Nguyên)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3496/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Khu dân cư số 1, đường Việt Bắc, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 595/TTr-TNMT ngày 02 tháng 5 năm 2024.

UBND thành phố Thái Nguyên thông báo như sau:

1. Nội dung đã được ban hành tại Phụ lục kèm theo Thông báo số 572/TB-UBND ngày 30/12/2017 của UBND thành phố Thái Nguyên

STT	Địa chỉ thửa đất	Số tờ	Số thửa	Diện tích đất dự kiến thu hồi (m ²)	Loại đất
352	Phường Tân Lập	27	99	121,8	ODT

2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất:

2.1. Thu hồi đất của bà Phạm Thị Hương

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 103,6m².

- Thửa đất số 99 thuộc tờ bản đồ số 27 tại phường Tân Lập.

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở đô thị.

2.2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Khu dân cư số 1 đường Việt Bắc, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên.

2.3. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Dự kiến thời gian di chuyển trong năm 2024. Trường hợp bà Phạm Thị Hương đủ điều kiện giao đất

tái định cư được bố trí tái định cư tại khu tái định cư số 4 phường Tân Lập, khu tái định cư số 5 phường Tân Lập hoặc các khu tái định cư khác của thành phố.

Bà Phạm Thị Hương có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; UBND phường Tân Lập thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp bà Phạm Thị Hương không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Các nội dung khác không thay đổi tại 572/TB-UBND ngày 30/12/2017 của UBND thành phố Thái Nguyên.

Nơi nhận:

- Như mục 2.3;
- Lưu: VT, P.TN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Tuệ